

Ændringsforslag til Kommuneplan 2013

af Liberal Alliance- Vejen

Først og fremmest glæder det Liberal Alliance- Vejen at kommuneplanen for Vejen Kommune 2013-2025 er så præget af ønske om frihed og vækst. Dog er der en række områder hvor vi enten er uenige i indholdet, eller mener formuleringen er misvisende. Det er disse ændringsforslag, samt bekymringer, der vil kunne læses i det følgende:

Vision → Bosætning

Som følge af at der under Vision → Erhverv står at Vejen, Brørup og Holsted er de fremtidige erhvervsbyer grundet placeringen ved motorvejen, skal vi ikke glemme Rødding. Rødding skal primært agere som et attraktivt bosætningsby hvilket medfører, at de fritidsaktiviteter der stilles til rådighed efter arbejde skal være i orden. Derfor er det essentielt, at man ser på en udbygning af Rødding Centret, som er det primære omdrejningspunkt for foreninger, sport og underholdning i Rødding. Biografen, biblioteket, hallerne, plænerne, motionscentret og svømmehallen, fest- samt konferencelokaler er i centret. Rødding Centret er dog på en række områder ikke tidssvarende, og kan i mange tilfælde ikke levere det som markedet ønsker. I henhold til de møder vi har haft med Centerleder Ole Østergård er de primære områder:

1. Udbygning af varmvandsbassinet i svømmehallen.
 - Der er et utal af foreninger der benytter sig af svømmehallen. Faktisk så mange at der er "mangel på varmt vand". Dette er et problem, og man bør derfor kigge på en udvidelse af svømmehallens varmvandsområde. Der er allerede blevet foretaget effektiviseringer af centret på op til 300.000 kr. om året, så pengene til udbygningen er at finde.
2. Etablering af attraktive overnatningsfaciliteter.
 - De store stævner, konferencer og møder kan Rødding Centret i øjeblikket ikke levere nok soveplads til. Det forslås at den gamle slagterigrund benyttes til etablering af sovehytter, evt. af træ, med tilhørende overdækket bålsted.
3. Renovering af gammel hal, samt etablering af springhal.
 - Den gamle hal er meget gammel, og svare langt fra til den standart mange sætter i dag. Derudover savnes der ordenlige springfaciliteter.
4. Etablering af kunstgræsplæne
 - I vinterhalvåret vil det være til stor gavn for fodboldklubberne, hvis der kunne etableres en kunstgræsplæne omkring Rødding Centret. Dette kunne evt. gøres på den gamle slagterigrund.

Der forelægger allerede nu tegnede planer og håndværkere der ønsker at byde.

Vision → Turisme

Jels er en by som er kendt for at være hjemsted for turriskkontoret. Derfor er det sørgeligt at det nu flytter fra byen. Liberal Alliance Vejen ønsker, at turriskkontoret forbliver i Jels.

Temaer → Overordnet struktur → Trekantsområdets Hovedstruktur → Bymønster

Der står: *"I landsbyerne må der kun foregå [...] en meget begrænset udvikling, og der [...] må [...] som hovedregel ikke tillades ny, spredt bebyggelse."* Dette stiller Liberal Alliance sig meget kritisk overfor. Det er vel op til markedet at fastsætte hvor en virksomhed placere sig, og den enkelte hvor han/hun vil bygge deres drømmehus? Ifølge ny lovgivning må der gerne udbygges i landdistrikterne. Liberal Alliance forslår at tekststykket undlades, eller omskrives, således at det bliver muligt at bygge et hus, hvis dette ønskes.

Temaer → Det åbne land → Landbrug

Ps. Dette er en kommentar, ikke et ændringsforslag:

"Forudsætningerne for at udvikle et fortsat mere bæredygtigt landbrug er, at der er størst mulig investeringssikkerhed og fortsat udviklingsmuligheder for jordbrugserhvervet." Sådan indledes afsnittet omkring temaudviklingen for Landbruget i Vejen Kommune. Dette kan Liberal Alliance skam ikke være uenig i. Dog undre det os så meget hvorfor kommunen de seneste år har forsøgt, at forringe landbrugets rammevilkår igennem et ønske om at mindske vedligeholdelsen af de vandløb der er livsnødvendige for landbrugets dræning? Med dette i mente er det kommende endnu mere uforståeligt: *"Landbrugserhvervet er også udfordret af klimaændringer. Mere og kraftigere regn, højere grundvandsstand, temperatur og vindforhold vil fremover få konsekvenser, som der skal tages højde for."* Den bedste måde at aflede mere vand på er ved at forbedre afvandingsvejende. Her er vores vandløb fantastiske. Derfor skal vi forøge, ikke mindske, vandløbsvedligeholdelsen i kommende planperiode.

Temaer → Det åbne land → Landbundsarealer

Man ønsker at oversvømme og forsumpe store dele af kommunens arealer som led i at genskabe naturen og forhindre udvaskning af næringsstoffer til å-nære arealer og søer. Dette er Liberal Alliance meget uforstående overfor.

Vejen Kommune bør ikke tage god landbrugs, erhvervs eller byggejord ud af drift og omlægge til vådarealer. Derudover, hvis man ønsker at forbedre vandmiljøet hvilket Liberal Alliance ikke er afvisende overfor, skal man kigge på at mindske fosfor, og forbedre rensning og spildevandsanlæg. Det er det som man påstår at disse vådområder vil være behjælpelige med dette. Dog er virkeligheden en helt anden, og etableringen af vådområderne kan medfører stor skade på miljøet. Dette mener bl.a. Cand.agro Jan Hjeds, hvilket bakkes op af phd. I Agronomi fra Københavns Universitet Kasper Jensen: *"For hver hektar jord, som bliver oversvømmet, bliver der frigivet mellem 1,4 og 1,8 tons fosfor, som ryger direkte ud i vandmiljøet. Det vil med andre ord sige, at*

hvis miljøministeren beslutter sig for at oversvømme 1.500 HA, så vil mellem 2.100 og 2.700 tons fosfor blive frigivet fra jorden, og ryge direkte i åer og vandløb til stor skade for miljøet” siger Jen Hjeds.

Liberal Alliance mener, at man bør droppe planerne om at etablere vådområder der er til skade for både landbrug, erhverv og miljø. I stedet bør man fokusere på bedre rensningsanlæg omkring dampbrug og spildevandsanlæg for at forhindre udvaskning af fosfor og skadelige stoffer til miljøet.

Temaer→Klima

Det er vigtigt for Liberal Alliance, at man finder den korrekte balance mellem klima- og miljøpolitik, vs. økonomi- og erhvervspolitik. Vi ser ikke et stort og produktivt erhvervsliv som en modsætning til et godt klima og miljø.

Vejen Kommune bør forholde sig skeptisk til FN's klimapanel, da der er megen diskussion omkring panelets objektivitet. Vi har vigtigere problemstillinger i Danmark, og Vejen kommune, end en usikker vandstigning ude ved vores kyster om 100 år. Klimaet har altid ændret sig med varme og kolde perioder. Vi skal tilpasse os den kommende tid, men ikke tro at det vi kan gøre i Vejen Kommune kan ændre hele jordklodens normale cyklus.

Temaer→Klima→Forebyggelse af klimaændringer

Liberal Alliance mener ikke, at Vejen Kommune skal ikke ekspropriere som led i strategien om at ”gå forrest” ved. Fx opsættelse af vindmøller, eller solcelleparker. Hvis man sætter opsætning af vindmølle mv. meget højt, må kommunen købe jorden frivilligt af de berørte borgere.

Temaer→Trafik og Teknisk anlæg

Liberal Alliance mener ikke, at Vejen Kommune bør tage beslutninger ud fra et ønske om, at mindske CO2 udslippet i Vejen Kommune for, at ”rede klimaet”. Det er nemlig vildledning af borgerne. Grundet EU's kvotesystem har det nemlig ingen global effekt hvad vi går og laver i vores kommune.

Liberal Alliance tager skarpt afstand fra, at man lægger bånd på erhvervsliv og borgere med afgifter, lukning af veje mv. for at opnå sine CO2 reduktioner.

Dog ser Liberal Alliance intet problem i, at man kigger på hvordan man minimere transporten, energiforbruget mv. i Vejen kommune, hvis dette fører til en besparelse på de kommunale budgetter. Vi opfordrer til at man forholder sig til fornuftig økonomistyring, i stedet for klimareligiøse udtalelser. Derfor ser vi positivt på investeringen i elsparepærer i kommunens lygtepæle grundet den massive strømbesparelse dette vil medføre, til glæde for skatteborgerne.

Temaer→Trafik og Teknisk anlæg→Veje

Vejen Kommune skal ikke arbejde på, at fremme bestemte erhvervs produkter. Herunder ment el-brint og biogasdrevne biler som der står skrevet i kommunalplanen. Vejen Kommune skal derfor heller ikke opstille flere standere hvor man kan oplade sin elbil gratis (læs: på skatteydernes regning). Man bør faktisk helt fjerne, eller sælge de nuværende til private udbydere. Vi så hellere, at man brugte disse penge på bedre kollektiv trafik, samt bedre infrastruktur i form af veje, og cykelstier der vil sikre hurtigere, kortere og derved mere miljøvenlig, og effektiv, transport.

Temaer→Trafik og Teknisk anlæg→Vindmøller

Liberal Alliance mener ikke at Vejen Kommune bør betale for opsætning af vindmøller. Dette må staten gøre da det er Folketinget (minus Liberal Alliance)'s ønske at Danmark skal gennemklistres med vindmøller. Derudover er det umuligt, at opnå en stabil energi udelukkende på vind og solenergi i 2050. Der er behov for forskning i en stabil energikilde, som vind, vand og sol så kan supplere. Liberal Alliance kan ikke acceptere ekspropriationer som følge af vindmølleopsætninger. Kommunen kan dog indgå en dialog med de pågældende ejere omkring evt. salg af jord, hus eller område.

Temaer→Trafik og Teknisk anlæg→Affaldsbehandlingsanlæg

Liberal Alliance savner i dette afsnit fokus på en reformering af genbrugspladssystemet i Vejen Kommune. Vores nuværende system trækker os langt ned i bl.a. Dansk Byggeri's erhvervsundersøgelse. Liberal Alliance forslår, at man tilføjer et afsnit hvor man tilkendegiver at man ønsker at arbejde for en reform af genbrugspladserne med henblik på bedre erhvervsvenlighed i form af: Åbningstider, gebyrer og tilmeldingsordningen.

Rammer for lokalplanlægning

Liberal Alliance forslår, at man under kategorien Centerbyer, omskriver "4 rødding" til "4 Rødding", da egenavne skrives med stort begyndelsesboksstav.

Rammer for lokalplanlægning→Generelle Rammer→Principper erhverv

Liberal Alliance ønsker indskrevet, at Vejen Kommune af princip ikke øger afgifter og skatter for erhvervslivet. Dette skaber en økonomisk, og investeringsmæssig sikkerhed ift. etablerede og kommende virksomheder. Betragt det som et lokalt skatte og afgiftsstop.

Rammer for lokalplanlægning→Generelle Rammer → Mennesker og Sundhed

Ps. Dette er en kommentar.

"Sundhed handler ikke kun om at undgå sygdom, men også som livskvalitet og muligheder for at leve den tilværelse, som man har lyst til." Liberal Alliance vil gerne rose Vejen Kommune for at anskue begrebet "sundhed" mere nuanceret end så mange andre.

Rammer for lokalplanlægning → Generelle Rammer → Detailhandel

Mans skriver, at *"butikssarealer i Vejen bymidte skal søges fastholdt"*, hvorefter man skriver at man *"I Brørup, Rødding, Holsted og i lokalbyerne vil se positivt på anden anvendelse hvis butiksanvendelsen ikke kan fastholdes"*.

I Liberal Alliance mener vi, at det er vigtigt at vi skabe så gode betingelser for vores samlede erhvervsliv, og detailhandlen, at butikkerne kan blive i samtlige center- og lokalbyer. En kommune hvor der kun er butikker i én by er utrolig ineffektiv og ufleksibel.

Herunder ikke forstået, at Liberal Alliance ikke mener at det er positivt hvis de evt. tomme lokaler efter en evt. konkurs/lukning ville kunne blive brugt til noget andet. Liberal Alliance forslår derfor at man i stedet skriver at *"Butikssarealer i Vejen bymidte, Brørup, Rødding, Holsted og lokalbyerne skal søges fastholdt"*. Det er dog altid i sidste ende ejeren af de omtalte butikssarealer der har det sidste ord i spørgsmålet om anvendelse af arealerne.

Redegørelse → Erhvervs og befolkningsplan → Erhverv

Liberal Alliance ser gerne hvis kommunen forholdte sig til de øvrige to vigtige punkter der står beskrevet, frem for kun punkt nr. 1 omkring infrastruktur og beliggenhed. Det ville være dejligt hvis Vejen kommune også skrev at de arbejdede på at:

- Sagsbehandlingstid
Den kommunale sagsbehandling skal være billigere og mere effektiv. Dette vil vi sikre igennem forsimpning af regler og sagsgange.

Fakta: Vejen Kommune har i øjeblikket en sagsbehandlingstid der giver os en 38. plads blandt landets 98. kommuner. De bedste kommuner har en sagsbehandlingstid på 0-30 dage, hvor vi har en på 59 dage. Der er altså plads til forbedring hvilket ville klæde vejen kommune at arbejde på. Første skridt er, at skrive det ind i publikationen.

- Pris
Det skal være billigt at drive virksomhed i Vejen Kommune. Derfor forsøger vi konstant at sænke skatter, afgifter og gebyrer for erhvervsliv og borgere. Dette øger ikke alene konkurrenceevnen, men er også mest fair overfor skatteborgerne.

Fakta: Vejen Kommune ligger godt da vi ingen dækningsafgift har, og vi har Syddanmarks næstlaveste grundskyld. Dog bør man kigge på, at rulle vores skattestigninger fra 2010

tilbage, samt sænke gebyret for etagebyggeri der er på 166.260 kr., hvilket er næsten 30.000 kr. over landsgennemsnittet. Vejen Kommune er den dyreste kommune vest for Storebælt at etablere et etagebyggeri i. I Aabenraa kun tager de kun 24.561 kr.

Redegørelse → Forhold til anden planlægning → De statslige vandplaner

Liberal Alliance mener ikke, at kommunen bør udtale sig så sikkert omkring hvordan "Loven omkring Randzoner"'s nuværende tilstand er. Der er i øjeblikket en før uset usikkerhed omkring randzonelovens gyldighed bl.a. pga. at ministeren har indrømmet at der ikke er en kompensationsordning, som er et bærende grundlag for lovens gyldighed. Der kører ydermere et utal af retssager imod staten samt NaturErhvervsstyrelsen der i sig selv burde være argument nok til at kommunen burde holde igen med sådanne udtalelser der kan skabe stor forvirring.

Liberal Alliance mener ikke, at Vejen Kommune bør udarbejde implementeringsplaner med udgangspunkt i det nuværende materiale grundet stadig usikkerhed om gyldigheden af planerne, og usikkerhed omkring hvorvidt indholdet af planerne er korrekt tolket ift. Det oprindelige vandrammedirektiv fra år 2000.

Vejen By

Liberal Alliance forslår at der laves en plan for udvikling af torvet i Vejen Midtby. Det er vigtigt at der sker en kraftig opstramning på vores torv og gågade hvis Vejen skal være et attraktivt sted at handle ind og befinde sig. I Den henseende har Liberal Alliance følgende foreslag:

1. 'Forbedre muligheden for udeservering, så fx Kvickly kan have en lækker udeservering.
2. Renover biblioteket og flyt det evt. ned til golvplan hvis muligt med åbne vinduer ud til torvet. Der er ikke behov for at bygge nyt bibliotek udenfor byen til 40 mio.. Renover i stedet et gamle.
3. Renover det gamle Rådhus, således den kommer til at klæde bymidten, frem for at ligne en betonklods. Drop ideerne ang. nybyggeri af et nyt rådhus udenfor byen. Et rådhus hører til i centrum af kommunebyen.
4. Sæt (alternativt) en konkurrence i gang hvor borgerne kan komme med ideer til et fastsat beløb.